

A harmadik lépés tetszőlegesen bármikor elvégezhető. A központi fűtést akár ütemekre is lehet bontani, pl. első ütemben csak a fürdőszoba fűtését (esetleg egy törölköző-szárítóval) megoldani. Természetesen akkor térül meg leghamarabb a beruházás, ha mind a három lépés egy időben elkészül. Ez esetben a komfortérzet és a biztonság lényeges javulása mellett 35 – 40% gáz költség csökkenéssel lehet számolni.



Magyar Kéménygyártó Kft.

6725 Szeged, Moszkvai krt. 27.

Telefon: 62/548-810

www.kemenygyarto.hu

kemenygyarto@gmail.com

Összefoglaló a Magyar Energiahatékonysági Intézet konferenciájáról

„Elég gazdagok vagyunk ahhoz, hogy még sokáig pazaroljunk?” címmel a Magyar Energiahatékonysági Intézet február 6-án konferenciát rendezett a MagNet Közösségi Házban. A következőkben a konferenciáról adunk összefoglaló tájékoztatást.

Magyarország az elmúlt években az egyik legmagasabb GDP-arányos energiaimport-számlát fizette az Unióban. Hazánk energiaimport-függőségének és energiaintenzitásának csökkentése, az energiafogyasztás mérséklése az ország stratégiai érdeke. A legnagyobb energia-megtakarítási potenciál pedig az épületekben rejlik. A rendezvény keretében a szervezők és a résztvevők arra keresték a válaszokat, hogy melyek azok a gazdasági, pénzügyi, műszaki, jogszabályi, társadalmi (fogyasztói attitűdhöz kötődő) kihívások, amelyekkel a lakás-állomány korszerűsítése során szembe kell néznünk.

Közös érdekünk az energiahatékonyság

Ha az energiahatékonyság szót meghalljuk, jellemzően az energia megtakarításával, a rezsiköltségek csökkentésével azonosítjuk azt. Pedig az energiahatékonyság többről szól: az energia hatékony felhasználásának ösztönzésével csökken az egyes országok energiaintenzitása, azaz növekszik az egységnyi energiával előállított gazdasági teljesítmény és nemzeti termék.

DUNGS®

Combustion Controls

Gázégő automatikák, gáznyomásszabályozók, gömbcsapok, mágnesszelepek, dupla-mágnesszelepek, multiblokkok, gáz-, és levegő nyomáskapcsolók, gázszűrők, és tömörség-vizsgáló szelepek raktárról, vagy rövid szállítási határidővel.

Carlsson Kft.

Magyarországi Kereskedelmi Vezérképviselő

2065 Mány, Kossuth u. 105/A.

Tel./Fax: 06 22/565-085, 565-086, 350-748

E-mail: carlsson@jacsanet.hu

www.carlssonkft.hu

Kedvező árakkal várjuk kedves vásárlóinkat!

Így az egyes nemzetgazdaságok ellenállóbbá válnak, csökken a hosszú távú energiaszükséglet kielégítésének befektetési igénye. Emellett javítja a globális életminőséget is (pl. a levegőszennyezés csökkentésével, vagy a jobb, egészségesebb épületek révén). Nem utolsó sorban pedig hozzájárul az egyes országok klímavédelmi céljainak eléréséhez is.

Gazdasági elemzések alátámasztották, hogy az energiahatékonysági beruházások – mint az épületek energetikai felújítása, ipari folyamatok energetikai optimalizálása – munkahely teremtési vonzata, gazdaság- és kereskedelemélénkítő, valamint adóbevétel generáló hatása az infrastrukturális beruházásokéval vetekszik.

Nem csoda, ha az uniós energiapolitikai stratégia, az Energia Unió egyik célkitűzése, hogy az energiahatékonyság váljon önálló jogon is energiaforrássá, de az sem, hogy nemzetközi szervezetek és vállalatcsoportok állnak ki a G20 országokban az energiahatékonysági beruházások önálló infrastrukturaként való elismeréséért.

A jól definiált közös európai célok ellenére hazánk lassan halad előre energia-megtakarítási kötelezettsége teljesítése terén, a Nemzeti Épületenergetikai Stratégia által 2020-ig megjelölt cél nem látszik biztosítottnak. Ahhoz, hogy az elvárt 167 Petajoule végső, halmazott energia-megtakarítást hazánk 2020 végére megközelítse, szükség van a hazai lakásállomány megújulásának felgyorsítására, hiszen a 4,4 millió számon tartott lakás kétharmada energetikailag elavult. Hazánk energiafelhasználásának több mint harmadáért a háztartások felelnek. 2005-2015 között ezek egy négyzetméterre jutó végsőenergia-felhasználása, bár enyhén javult, így is jóval az európai átlag alatt maradt¹.

Újszerű gondolkodás kell: az energia-hatékonyság váljon az innováció forrásává!

Európa számos országában a nagyszámú energetikai felújítás egyik gátja az építőipari kapacitáshiány. Már Magyarországon is súlyos gondot okoz az építőiparban a szakértő kezek hiánya, vagy a kapacitáskorlát. Komoly kihívást jelent az is, hogy nem tudják a háztartások, hogyan kezdjenek bele egy energetikai felújításba.

Hollandiából ered az *Energiesprong projekt*, ami az épületek felújításának teljesen új megközelítése. Az *Energiesprong* projektet az európai építési környezet egyik legjobb energiaátalakítási megközelítésének tartják, de világszerte is jegyzik a jó gyakorlatok között. A megoldás lényege, hogy az energetikailag elavult, lakott épületeket egy héten belül, a lakók kiköltöztetése és az építkezésekre jellemző felfordulás nélkül újítják fel, méghozzá közel nulla energiafogyasztási szintre, azaz a házban felhasznált energiát maga a ház termeli meg. A felújításra 30 éves garanciát vállalnak. A lakók a felújítás költségeit az energia-megtakarításból fizetik vissza.

¹ Az Odyssee adatbázis alapján a háztartások energiafelhasználása a 2005. évi 21,06 koe/m² volt, míg 2015-ben 20,93 koe/m². Az európai átlag a 2005 évi 18,6 koe/m²-ről 2015-re 15,2 koe/m²-re csökkent.

Forrás: Energy Union Factsheet Hungary

² Miben élünk? KSH, 2016

³ Healthy Home Barometer, Velux, 2016

A technológia az előregyártott fal-, tető- és lábazatszigetelő paneleken alapszik. Gyakorlatilag egy új burkot húznak a régi házra, amelyet helyben már csak felállítani, rögzíteni kell. Emellett teljes, kulcsrakész megújuló energiás gépészeti megoldásokat – hőszivattyú, napelem – is kínálnak. Az elmúlt négy év alatt kétezer házat újítottak fel ilyen módon, a céljuk pedig a napi ezer ház felújítása.

A modell azonban nem pusztán a technológián alapszik: a jó működéshez a teljes piaci láncba be kell avatkozni. Ugyanis a „termék” – ami ezúttal egy teljes körű felújítási szolgáltatás is –, akkor lesz eladható, ha egészében vonzó, és könnyen elérhető a vevő számára. Tehát a lakóknak nem kell az alvállalkozókkal egyeztetni, nem kell érteniük a napelemek teljesítményéhez, nem kell törődniük a beszerzéssel, nem kell külön finanszírozót találni a beruházáshoz, mégis megfizethető felújítást kapnak.

Ez a felújítási modell átalakíthatja az eddig ismert piacot: új mérnöki tervezési szemléletet, megfelelő gyártói háttérpart, a kivitelező szakemberektől is új tudást és szemléletet vár el, de az értékesítési lánc és a finanszírozói háttér is átalakulhat.

„Ma a magyarok kevesebb mint 40 százaléka elégedett meglévő lakásával². Ha ezen a helyzeten változtatni szeretnénk, és a környezetudatos, energiahatékony épületek terjedését segíteni, abban a különböző piaci szereplőknek – ingatlanfejlesztőknek, finanszírozóknak, építőanyag-gyártóknak, szakmai szervezeteknek, vásárlóknak – is fontos szerepe van. A nemzetközi trendek már azt mutatják, hogy ha új lakást vesznek, vagy felújításba kezdenek a háztartások, akkor leginkább azért teszik azt, mert egészséges, jó környezetre vágnak³. Fontos ezért a magyar háztartások szemléletének formálása, de az is, hogy ebből a hazai építőipar is kivegye a részét.” – vonta le Szalai Gabriella, a MEHI vezetője a konferencia tanulságait.

A konferencia előadói voltak:

Alain Nadeau igazgató, Európai Beruházási Bank, Barta Zsombor elnök, Magyar Környezetudatos Építés Egyesület, Bukva Vince Business Unit Director, Kingspan Kft., Füleky Zolt építészeti és építésügyi helyettes államtitkár, Jasper van den Munkckhof igazgató, Energiesprong, Severnyák Krisztina épületenergetikai szakértő, UNIDEB, Szabó Sándor igazgató, Magyar Fejlesztési Bank, Értékesítési és Ügyfélkapcsolati Igazgatóság, Szabó Tamás ügyfélszolgálati vezető, XIII. Kerületi Közszolgáltató Zrt., Varga Dénes közgazdász, lakáspolitikai szakértő

A konferenciáról készült részletes összefoglalót a MEHI honlapján olvashatják. További információ, kapcsolat:

Szalai Gabriella, mehi@mehi.hu, telefon: 20 956 2160

E számunk hirdetői

Atlas Copco Hungary Kft.	Hátsó borító
BELIMO Automation	
Handelsgesellschaft m.b.H.	Első belső borító
Carlsson Kft.	43. oldal
Grundfos South East Europe Kft.	Hátsó belső borító
Henco Industries	23. oldal
Kamleithner-Budapest Kft.	Első borító és 1. oldal
Lindab Kft.	21. oldal
Pipelife Hungaria Kft.	11. oldal
Siemens Zrt.	Első belső borító